

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 73:24:041603:468, общей площадью 1 826 кв. м, расположенный по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, Ленинский р-н, Красноармейский пер.



8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Характеристика имущества

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Участок

Кадастровый номер 73:24:041603:468

Общая площадь 1 826 м²

Вид права Собственность

Категории Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования многоквартирные жилые дома выше 6-ти этажей

Объект незавершенного строительства

Кадастровый номер Не стоит на кадастровом учете

На данном слайде указаны предполагаемые характеристики объектов, публикуемые на основании документации застройщика-банкрота

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Строительный
объем, куб.м **32 200**

Общая
площадь, кв.м **8 656**

Общая
площадь
квартир, кв.м **5 841**

Количество
квартир, шт **80**

Этажность **16**

Срок действия разрешения на
строительство до 31.12.2025



Начальная стоимость лота

98 160 000 рублей, НДС не облагается, с возможностью оплаты в рассрочку в течение 6 месяцев с первоначальным платежом 30%



Размер задатка

6 871 200 рублей



Дата окончания приема заявок

12.03.2026



Дата проведения аукциона

12.03.2026



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM28012600121>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 62183